192 600 €

Appartement situé dans un havre de paix en bord de mer à Argelès-sur-Mer.

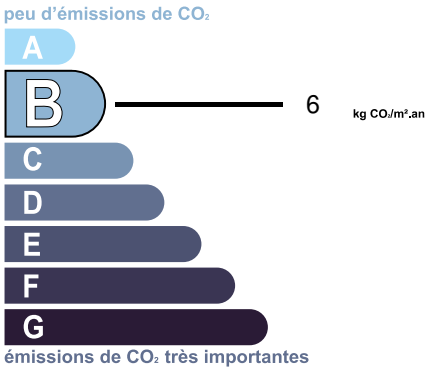
04 68 92 14 51

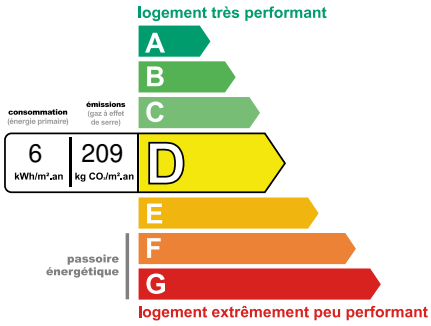
Nestenn Argelès-sur-Mer
21 Avenue du Général de Gaulle
66700 Argelès-sur-Mer

N° Mandat : JO818 / Réf : JO818

Appartement T2 offrant une vue mer, idéalement situé à seulement 50 mètres de la plage. Situé au 1er étage d'une petite copropriété, l'appartement se compose d'une entrée donnant sur le séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Cet appartement est agrémenté d'une belle terrasse privée, un espace extérieur parfait pour profiter pleinement du climat méditerranéen et de la vue. Que ce soit pour une résidence permanente, une escapade estivale ou un investissement locatif, cet appartement offre une opportunité unique de vivre au rythme apaisant de la mer. Contactez l'Agence Nestenn Argelès sur mer dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme incomparable de cet appartement vue mer exceptionnel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 salle de bains | 1 WC | 1 climatisation | 1 er etage | 28.83 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 620 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur