



655 000 €

Maison de 165m² à Argeles Sur Mer

04 68 92 14 51

Nestenn Argelès-sur-Mer
21 Avenue du Général de Gaulle
66700 Argelès-sur-Mer

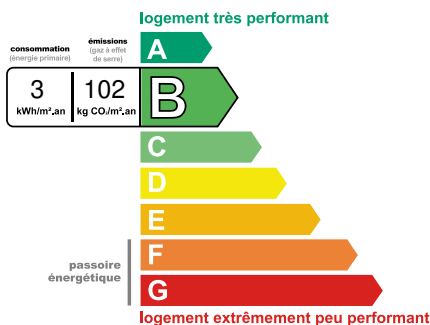
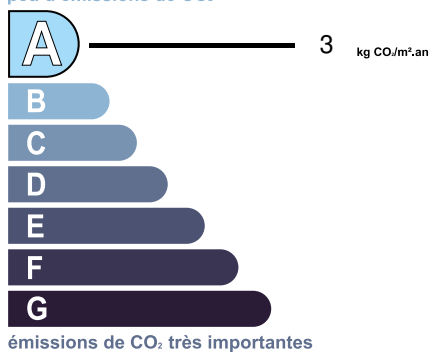
N° Mandat : EF790 / Réf : EF790

Venez explorer cette demeure quatre faces regorgeant de commodités. Au premier niveau, vous pourrez bénéficier d'une spacieuse pièce à vivre ainsi que d'une cuisine indépendante, accompagnées de trois chambres à coucher. Au niveau inférieur, vous profiterez d'un studio avec une salle de bain ainsi que 2 chambres supplémentaires avec une salle d'eau, une option idéale pour un investissement locatif ou un projet familial! À ce niveau, vous bénéficierez de tout le confort moderne et de jolies surprises! Cette résidence vous procurera un garage et un extérieur avec une piscine sécurisée, une vaste terrasse agrémentée d'un salon d'été. Pour de plus amples renseignements, contactez l'agence Nestenn ARGELES SUR MER 04.68.92.14.51

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 000 € et 1 440 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES