



165 850 €

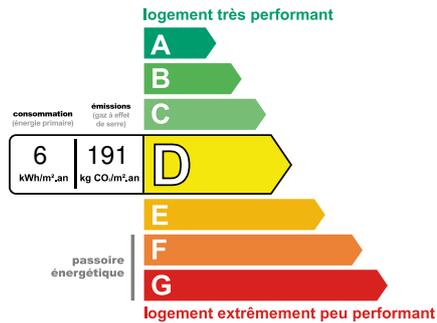
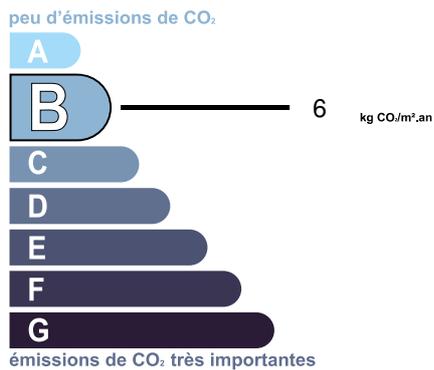
Appartement Vue mer Argeles Sur Mer  
plage centrale 2 pièce(s) 30.39 m2

04 68 92 14 51

Nestenn Argelès-sur-Mer  
21 Avenue du Général de Gaulle  
66700 Argelès-sur-Mer

## N° Mandat : EF657 / Réf : EF657

Venez visiter ce bien situé dans une résidence sécurisée au deuxième étage avec vue mer. Ce deux pièces est constitué d'un salon séjour ouvert sur la cuisine entièrement équipée, une salle d'eau ainsi que d'un coin nuit. Appartement entièrement rénové, aucun travaux à prévoir. Idéal comme pied à terre ou investissement locatif.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 431 € et 583 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES