



145 000 €

Maison 3 pièces 37m2 avec terrasse, à 150m de la plage, 6 couchages, faibles charges, terrasse exposée sud, place de parking

04 68 92 14 51

Nestenn Argelès-sur-Mer
21 Avenue du Général de Gaulle
66700 Argelès-sur-Mer

N° Mandat : JO849 / Réf : JO849

Des envies de résidence secondaire à la plage ou de faire un investissement locatif avec un très bonne rentabilité ? Ce bien est idéal pour vous ! A seulement 150m de la plage, située dans une résidence sécurisée aux faibles charges, cette maison 3 pièces dispose d'une pièce de vie de 15m2 comprenant une cuisine équipée, des espaces de rangements, une cabine fermée, une salle d'eau avec WC à rafraichir, une mezzanine accueillant un lit double et une chambre à l'étage avec salle d'eau attenante et WC sanibroyeur, ce qui offre au total 6 couchages ! La terrasse de plus de 15m2 confère à la pièce de vie une belle luminosité en jouissant d'une exposition plein sud. Cette maison est vendu meublée et équipée, prêt pour vous accueillir pour vos vacances ou pour la saison de location ! Entre la calme de la résidence et la proximité de la plage, ce bien possède des atouts majeurs ! Une place de parking privative vient compléter ce bien. Pour plus de renseignements veuillez contacter l'agence NESTENN d'Argelès sur mer au 04 68 92 14 51



3 pièces



1 chambre



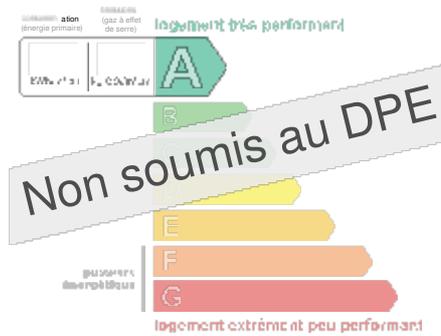
1 salle d'eau



2 WC



37 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES