169 200 €

Appartement de 45m² à Argelès Sur Mer offrant une vue imprenable sur mer et montagne

04 68 92 14 51

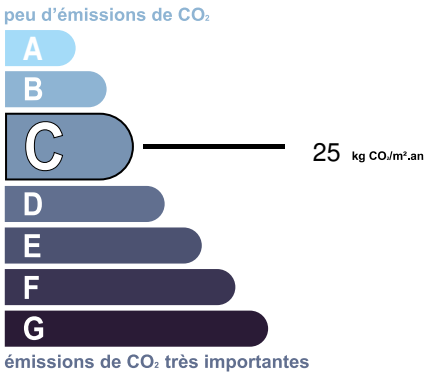
Nestenn Argelès-sur-Mer
21 Avenue du Général de Gaulle
66700 Argelès-sur-Mer

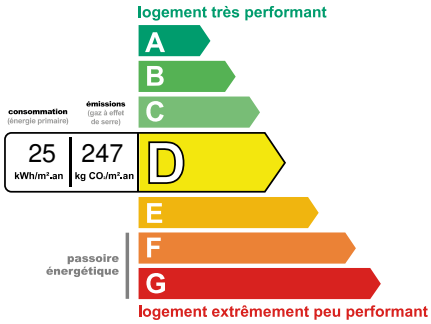
N° Mandat : GJ593 / Réf : GJ593

Découvrez ce bel appartement situé en première ligne de la plage, au 6ème étage d'une copropriété impeccablement entretenue et sécurisée. Vous serez enchanté par la vue époustouflante sur les Albères et la mer. L'intérieur vous offre un salon spacieux, une grande cuisine , une chambre, une salle d'eau et des toilettes séparées. De plus, vous bénéficierez d'une cave pratique et d'un ascenseur pour un accès facile. Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un cadre exceptionnel où chaque jour sera une véritable escapade en bord de mer. Ravalement de façade réalisé en 2023. A visiter sans tarder! N'hésitez pas à contacter l'agence NESTENN d'Argeles sur mer;
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 ascenseur | 1 cave | 1 gardien | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique

6 ème etage | 45 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 710 € et 980 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur